



Der Markt für Grundstücksentwässerung in Deutschland

Dipl.-Ök. Roland W. Waniek

IKT – Institut für Unterirdische Infrastruktur

Unter die Lupe genommen: Die Grundstücksentwässerung in Deutschland



Fotos: Windrose/Pixelio.de, stummi123/Pixelio.de, DWA

Statistik (infodienst 09/2010)

- 47,5 Mio. Gebäude auf
- 20,5 Mio. Grundstücken

(amtliche Statistik von GEObasis.nrw)

- 14 bis 24 Mrd. Euro für Dichtheitsprüfung aller privaten Abwasserleitungen
- 100 bis 200 Mrd. Euro für Sanierung
- **insgesamt bis zu 224 Mrd. Euro**

Annahmen:

- 300 bis 500 Euro pro Gebäude für Dichtheitsprüfung
- 3.000 bis 6.000 Euro pro Gebäude Sanierungskosten
- Schadensquote 70 Prozent



Grafik: David Liuzzo

Die Kosten für Dichtheitsprüfung und Sanierung

Bundesland	Anzahl der Gebäude	Anzahl der Grundstücke	Kosten der Dichtheitsprüfung	Sanierungskosten bei 70% Schadensquote
	Jahr 2010 (in Tsd.)	Jahr 2010 (in Tsd.)	bei Ø 500 EUR je Prüfung (in Mrd. EUR)	bei Ø 6.000 EUR je Sanierung (in Mrd. EUR)
Nordrhein-Westfalen	8.650*	4.116*	4,3	36,3
Bayern	8.094	3.355	4,0	34,0
Baden-Württemberg	5.635	2.778	2,8	23,7
Niedersachsen	5.387	2.347	2,7	22,6
Hessen	4.889	1.498	2,4	20,5
Rheinland-Pfalz	3.041	1.217	1,5	12,8
Brandenburg	2.352	770	1,2	9,9
Sachsen	1.827	902	0,9	7,7
Schleswig-Holstein	1.706	852	0,9	7,2
Thüringen	1.672	578	0,8	7,0
Sachsen-Anhalt	1.654	624	0,8	6,9
Mecklenburg-Vorp.	1.004	432	0,5	4,2
Berlin	559*	362*	0,3	2,3
Saarland	536	325	0,3	2,3
Hamburg	329	269	0,2	1,4
Bremen	228	168	0,1	1,0
Summe	47.563	20.593	23,7	199,8

*Jahr 2009

Quelle: GEObasis.nrw, IKT-Berechnungen

Maximaler Pro-Kopf-Aufwand für Prüfung und Sanierung:

zwischen

- **758 Euro** in Berlin und
- **4.400 Euro** in Brandenburg
- **durchschnittlich 2.726 Euro**

abhängig von **Bevölkerungsdichte** und **Siedlungsstruktur**

Maximaler Pro-Kopf-Aufwand für Prüfung und Sanierung

Bundesland	max. Pro-Kopf-Aufwand	
	EUR	Index (Bund=100)
Brandenburg	4.400	161
Hessen	3.776	139
Rheinland-Pfalz	3.550	130
Thüringen	3.440	126
Sachsen-Anhalt	3.233	119
Niedersachsen	3.183	117
Bayern	3.035	111
Schleswig-Holstein	2.858	105
Mecklenburg-Vorp.	2.824	104
Durchschnitt	2.726	100
Saarland	2.523	93
Baden-Württemb.	2.465	90
Nordrhein-Westf.	2.264	83
Sachsen	2.051	75
Bremen	1.662	61
Hamburg	903	33
Berlin	758	28



**IKT - Institut für Unterirdische Infrastruktur
gemeinnützige GmbH**

**Exterbruch 1
45886 Gelsenkirchen
Tel. 0209 17806-0
Fax 0209 17806-88
E-Mail info@ikt.de
www.ikt.de**