

IKT-Süd Erfahrungskreis Grundstücksentwässerung

Vorstellung eines Pilotprojektes im Bereich
privater Grundstücksentwässerungsanlagen

IKT-Süd Erfahrungskreis Grundstücksentwässerung

Pilotprojekt zur Untersuchung und Sanierung von privaten Grundstücksentwässerungsanlagen

Dipl.-Ing. (FH) Zita Hauke
Dipl.-Ing. (FH) Christian Baumann
Ingolstädter Kommunalbetriebe AöR

IKT-Süd Erfahrungskreis Grundstücksentwässerung

Kurzporträt der Ingolstädter Kommunalbetriebe AöR

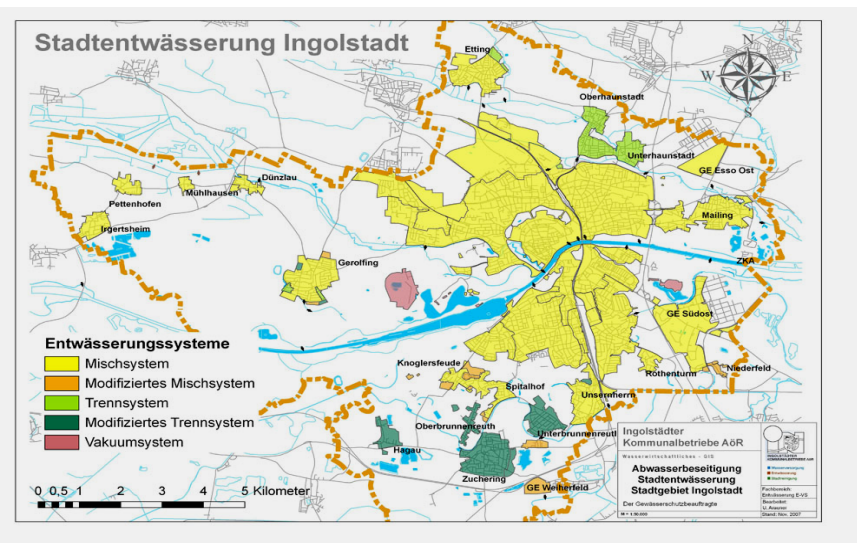
- Die Ingolstädter Kommunalbetriebe AöR wurden im Jahre 2004 gegründet.
- Sie bestehen aus den Bereichen

Wasserversorgung

Entwässerung

Stadtreinigung

IKT-Süd Erfahrungskreis Grundstücksentwässerung



IKT-Süd Erfahrungskreis Grundstücksentwässerung

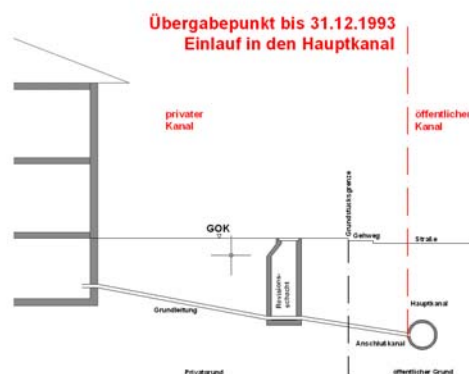
Ingolstadt in Zahlen

Einwohnerzahl: 123.925
 Mischkanalisation, in einzelnen Ortsteilen Trennsysteme, modifizierte
 Trennsysteme und 2 Vakuumsysteme
 Kanalnetzlänge insgesamt: 595 km
 hiervon 435 km Mischwasserkanäle + 7 km Druckleitung
 65 km Schmutzwasserkanäle + 15 km Druckleitung
 73 km Regenwasserkanäle
 nicht begehbare Kanäle: 509 km Kanal von DN 200 bis DN 1200
 begehbare Kanäle: 86 km Kanal von DN 1200 bis DN 2700
 rd. 22.000 Hausanschlüsse mit einer geschätzten Länge von 180 km vom
 Revisionsschacht zum Hauptkanal
 23 Pump- und 19 Hebewerke
 2 Ortsteilkläranlagen
 1 Zentralkläranlage als eigener Zweckverband

IKT-Süd Erfahrungskreis Grundstücksentwässerung

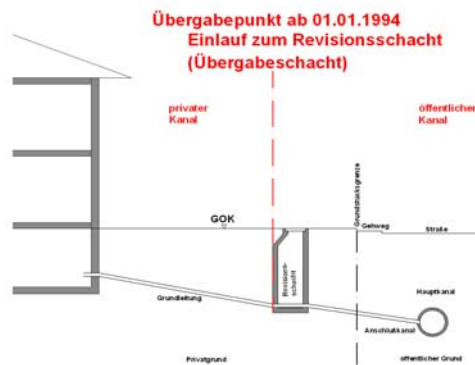
Zuständigkeiten nach Entwässerungssatzung:

bis 1993 war die Stadt ausschließlich für den Hauptkanal
 zuständig



IKT-Süd Erfahrungskreis Grundstücksentwässerung

Ab 01.01.1994 wurde die Entwässerungssatzung geändert:
Das damalige Amt für Stadtentwässerung (heute IN-KB) ist
bis einschließlich Übergabeschacht zuständig.



IKT-Süd Erfahrungskreis Grundstücksentwässerung

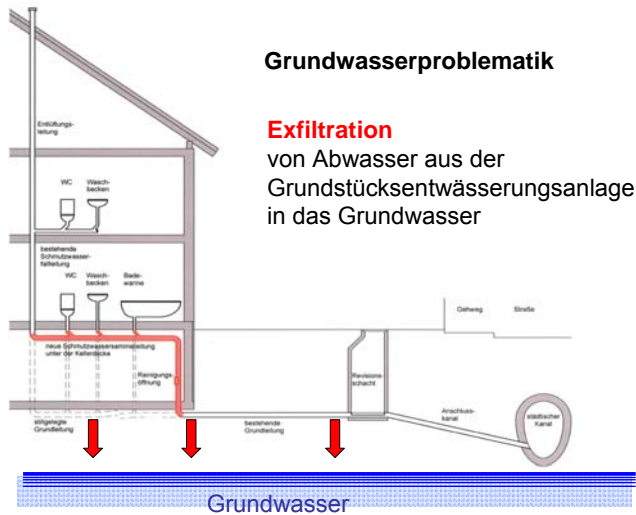
Vorteile

- Kundenzufriedenheit:
Sanierung geht zu Lasten der IN-KB
→ leichter Zugang zum Grundstück → besseres Arbeiten
- Kundengerechtigkeit:
kein Unterschied zwischen langen und kurzen Anschlüssen
- Qualitätssicherung durch eigene überwachte Ausführung

Nachteil

- mögliche höhere Abwassergebühr

IKT-Süd Erfahrungskreis Grundstücksentwässerung

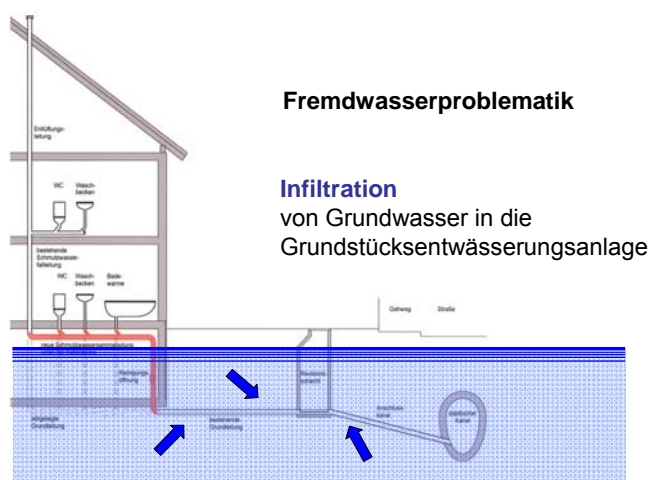


7. März 2011

Christian Baumann

Folie 9

IKT-Süd Erfahrungskreis Grundstücksentwässerung



7. März 2011

Christian Baumann

Folie 10

IKT-Süd Erfahrungskreis Grundstücksentwässerung



Fremdwasserproblematik in Ingolstadt:

- Gemäß Wasserrechtsbescheid der Kläranlage soll der Fremdwasseranteil unter 25 % liegen (Abwasserabgabe)
- Der Fremdwasseranteil liegt teilweise jedoch deutlich über 25%
- Seit 1999 gezielte Maßnahmen zur Fremdwasserreduzierung im öffentlichen Kanal
- Trotz umfangreicher Kanalsanierungen (8,2 Millionen Euro bis 2009, weitere 8,6 Millionen Euro bis 2015 geplant) keine ausreichende Fremdwasserreduzierung
- Erkenntnis: ohne ganzheitliche Betrachtung unter Einbeziehung der privaten Grundstücksentwässerungsanlagen lässt sich das Fremd-wasserproblem nicht lösen
- Umsetzung: Initiierung eines Pilotprojektes zur Zustandserfassung privater Grundstücksentwässerungsanlagen

7. März 2011

Christian Baumann

Folie 11

IKT-Süd Erfahrungskreis Grundstücksentwässerung



Konzept des Pilotprojektes:

- Sammlung von Erfahrungswerten zur Fremdwasserrelevanz
- Auswahl eines Testgebietes (ca. 84 Hausanschlüsse), bei dem der öffentliche und der private Anteil der Grundstücksentwässerungs-anlage untersucht werden
- Ausarbeitung eines Sanierungsvorschlags durch das von der INKB beauftragte Ingenieurbüro
- Untersuchungskosten einschließlich Sanierungsvorschlag sind für den Grundstückseigentümer im Rahmen des Pilotprojektes kostenlos
- Ziel: allgemeine Vorgehensweise soll die Erstellung eines Masterplans zur Umsetzung des Dichtigkeitsnachweises auf das ganze Stadtgebiet sein

7. März 2011

Christian Baumann

Folie 12

IKT-Süd Erfahrungskreis Grundstücksentwässerung



Auswahlkriterien für das Testgebiet im Stadtteil Unsernherrn:

- Anstehendes Grundwasser – Revisionsschächte liegen im mittleren Grundwasser
- Bebauungsstruktur – überwiegend private Bebauung mit Keller
- Alter und Struktur des Entwässerungssystems (ca. 1972)
- Visuelle Überprüfung der Fremdwasserrelevanz vor Ort

7. März 2011

Christian Baumann

Folie 13

IKT-Süd Erfahrungskreis Grundstücksentwässerung



Ablauf:

- Beschränkte Ausschreibung nach öffentlichem Teilnehmerwettbewerb (Submission: 02.02.2011)
- Bürgerinformation Ende Februar 2011
- Ab März TV-Untersuchung i.d.R. vom Hauptkanal aus
- Kanal optisch dicht → Forderung DIN 1986/30 erfüllt
- Kanal undicht → Sanierungsvorschlag durch Ingenieurbüro unmittelbare Sanierungspflicht für Grundstückseigentümer

7. März 2011

Christian Baumann

Folie 14

IKT-Süd Erfahrungskreis Grundstücksentwässerung

Ergebnisse und Folgen ???

- Übertragbarkeit auf restliches Stadtgebiet
- Festlegung der Instandhaltungsstrategie
- Festlegung von Sanierungsgrundsätzen
- Umgang mit Drainagen
- Beitrags- und Gebührenrecht
- Bau bzw. Trägerschaft von möglichen Drainagesammlern

IKT-Süd Erfahrungskreis Grundstücksentwässerung

E N D E



Vielen Dank für Ihre Au